



S.C. PAJO HOLDING S.R.L.

Sediul social:

Sat Ciresanu, Comuna Baba Ana nr.13A, Jud. Prahova

Pct. lucru:

Babeni, nr. 176, Jud. Valcea

Reg.co:

J29/352/2006

C.U.I.:

RO 18402450

'ANEXA Nr. 1D  
la normele metodologice

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se  
inregistreaza in registrul comertului –

### COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Adresa/Localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de
Primaria (*)	acceptare din Registrul de evidenta
	...50... din 02.1.07.2018 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,



1. (\*) Subscrisa Soc. PAJO HOLDING S.R.L., cu sediul in Oras Babeni, str Calea lui Traian, nr. 176, C6, et.1, birou 16, jud Valcea, înregistrată la O.R.C. Valcea sub nr. J38/148/27.02.2017, Cod de identificare fiscală RO 18402450, reprezentata legal prin administrator Binder Ettien Tiberiu prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,5000 ha**, respectiv situat in **tarlăua 20**, **parcēla P 175/58**, identificat cu numar cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, inscris in cartea funciara nr. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ a localitatii \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, facuta de **Manole Vasile** domiciliat in Ploiesti, str. Padina, nr. 3, bl. 6A, sc. B, et. 3, ap. 31, jud. PRAHOVA si si afisata in data de 05.06.2018 la sediul Primariei BABA ANA, in calitate de preemtor (proprietar vecin parcēla 173/158). Pretul oferit pentru cumparare este de **12.450 lei/ha** (douasprezecemiipatrusutecincizeciei) si acceptarea conditiilor din oferta.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Contract de Vanzare Cumparare nr. 2426/10.11.2010

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu



**S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**

Sediu social:

Sat Ciresanu, Comuna Baba Ana nr.13A, Jud. Prahova

Pct. lucru:

Babeni, nr. 176, Jud. Valcea

Reg.co:

J29/352/2006

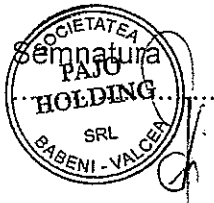
C.U.I.:

RO 18402450

destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
**Soc. PAJO HOLDING S.R.L.**  
prin ADMINISTRATOR  
BINDER ETTIEN TIBERIU



L.S.

Data 02.07.2018


NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

EXA IB  
 forme metodologice  
 model  
 formular pentru persoane fizice -

50  
 05.06.2018  


**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul\*1), MANOLE VASILE, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: municipiul Ploiesti, Str. Padina nr. 3, bl. 6A, sc. B, et. 3, ap. 31, Judetul Prahova, codul poștal ..... e-til ..... tel. ....

am oferit un teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... 0,50 ..... (ha), la prețul de 12450 lei/HA (disprezecemii patrusutecincizeci lei/ha)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
 Terenul face obiectul unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare.

date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință*3 (**)
	Orasul/comuna Judetul(*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla /lot (**)	Nr. parcela (**)	
Se completează de către vânzător	Baba Ana, Judetul Prahova	0,50 ha			20	125/50	arabil
Se verifică de primărie*4	✓	✓			✓	✓	✓

Înșoțând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Înputernicit,  
 Manole Vasile  
 numele și prenumele în clar)

Data ..... 05.06.2018

semnătura ..... 