



S.C. PAJO HOLDING S.R.L.

Sediu social:

Sat Ciresanu, Comuna Baba Ana nr.13A, Jud. Prahova

Pct. lucru:

Babeni, nr.176, Jud. Valcea

Reg.co:

J29/352/2006

C.U.I.:

RO 18402450

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului –

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de
Primaria (*)	acceptare din Registrul de evidenta
 <u>49</u> ... din .. <u>02.07.2018</u> ...zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,



1. (*) Subscrisa **Soc. PAJO HOLDING S.R.L.**, cu sediul in Oras Babeni, str Calea lui Traian, nr. 176, C6, et.1, birou 16, jud Valcea, înregistrată la O.R.C. Valcea sub nr. J38/148/27.02.2017, Cod de identificare fiscală RO 18402450, reprezentata legal prin administrator Binder Ettien Tiberiu prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de **0,7633 ha**, respectiv situat in tarlăua **20**, **parcēla P 173/159**, identificat cu numar cadastral _____, in scris in cartea funciara nr. _____ a localitatii _____, facuta de **Manole Vasile** domiciliat in Ploiesti, str. Padina, nr. 3, bl. 6A, sc. B, et. 3, ap. 31, jud. PRAHOVA si si afisata in data de 05.06.2018 la sediul Primariei BABA ANA, in calitate de preemtor (proprietar vecin parcēla 173/158). Pretul oferit pentru cumparare este de **12.450 lei** /ha, (douaspezechemii patrusutecincizecimii) si acceptarea conditiilor din oferta.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Contract de Vanzare Cumparare nr. 2426/10.11.2010

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu



S.C. PAJO HOLDING S.R.L.

Sediu social:

Sat Ciresanu, Comuna Baba Ana nr.13A, Jud. Prahova

Pct. lucru:

Babeni, nr. 176, Jud. Valcea

Reg.co:

J29/352/2006

C.U.I.:

RO 18402450

destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,
Soc. PAJO HOLDING S.R.L.
prin ADMINISTRATOR
BINDER ETTIEN TIBERIU



L.S.

Data 02.07.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.

NEXA IB
normele metodologice
Model
Formular pentru persoane fizice -

49
05.06.2018
ROMANIA
Județul Prahova

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul*1), MANOLE VAS LE, CNP [redacted] având adresa de comunicare în:
Municipiul Ploiesti, Str. Padina nr. 3. bl. 6 A, sc. B. et. 3, ap. 31, Judetul Prahova. codul poștal e-
mail, tel.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7633 (ha). la prețul de 12450 lei/HA
(doisprezecemii patrusutecincizeci lei/ha)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
Terenul face obiectul unei promisiuni bilaterale de vânzare-cumpărare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categ . de folosinta *3) (**)
	Orasul/comuna Judetul(*)	Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Nr. de carte funciara (**)	Nr. tarla /lot (**)	Nr. parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	Baba Ana, Judetul Prahova	0,7633 ha			20	123 / 159	arabil
Se verifica de primarie*4	✓	✓			✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Stanescu Mircea-Corneliu
(numele și prenumele în clar)

Data 05.06.2018

Semnătura