

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare**

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	.....55 din 08.06.2017 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar,



1. (\*) Subscrisa **Soc. PAJO AGRICULTURE S.R.L.**, cu sediul în Mizil, str Mihai Bravu, nr. 187, C38 ,cam 201, et.2, Jud.Prahova, Tel.: 0723 505 466, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J29/1016/2014, C.U.I. RO 33412369, reprezentata legal prin administrator Carmistin international, prin administrator Binder Ettien Tiberiu prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de  $\frac{1}{2}$  din **1,2790 ha**, situat in **tarlăua 33**, **parcēla P 270/55**, identificat cu numar cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, in scris in cartea funciara nr. \_\_\_\_\_ a localitatii \_\_\_\_\_, facuta de **Marcoceanu Ecaterina** domiciliata in Baba Ana, jud. Pravova si **Dragomir Ortansa** domiciliata in Baba ana, nr. 467, jud Prahova si afisata in data de 17.05.2017 la sediul Primariei BABA ANA, in calitate de preemtor ( **arendas** ).

Pretul oferit pentru cumparare este de **20.000 lei/ha**, (douasutemiilei/ha) si acceptarea conditiilor din oferta ( cumparatorul suporta cheltuielile notariale si cadastru).

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1.ctr de arenda nr. 891/14.05.2015 si ctr arenda nr. 337/26.02.2015;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014

privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la

prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor potential cumparator/imputernicit,  
**Soc. PAJO AGRICULTURE S.R.L.**  
prin ADMINISTRATOR  
Carmistin international  
Prin administrator  
**BINDER ETTIEN TIBERIU**



L.S.

Data 31.05.2017

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

1 - copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.